



J.C. Suurmond & zn.

Belastingadviseurs

Jupiter 65 | NL-2685 LV Poeldijk
 Tel. +31 (0)174 244725
 E-mail belastingadvies@jcsuurmond.nl
 Website www.jcsuurmond.nl

EINDEJAARSTIPS



Geachte relatie,

Het nieuwe jaar komt alweer in zicht en daarmee wordt het weer tijd voor onze eindejaarstips. Het jaar 2014 is op ons kantoor erg druk verlopen, met name doordat wij veel belastingplichtigen hebben begeleid bij het gebruik maken van de inkeerregeling, één van onze specialismen. Zoals u van ons gewend bent hebben wij ook dit jaar weer een aantal belangrijke besparingsmogelijkheden en relevante wetwijzigingen voor u op een rij gezet.

De wetwijzigingen zoals voorgesteld op Prinsjesdag stellen volgens veel critici niet al te veel voor. Een herziening van het belastingstelsel blijft nog toekomstmuziek. Niettemin zijn er weer voldoende wijzigingen waarvan wij u op de hoogte willen brengen zodat u hiermee wellicht uw fiscale voordeel kunt doen. Verder geven wij hierin ook algemenere tips. Wij merken hierbij op dat de artikelen slechts kort en algemeen van aard zijn en wellicht niet zonder meer van toepassing op uw situatie. Neemt u voor meer informatie contact op met ons kantoor, wij voorzien u graag van een persoonlijk advies of korte toelichting.

Kijkt u ook eens op onze website www.jcsuurmond.nl. Hierop plaatsen wij regelmatig nieuwsartikelen die voor u ook interessant zijn.

*Met vriendelijke groet
en hoogachting,*

*J.C. Suurmond & zn.
Belastingadviseurs*

Vertrouwde adviseurs sinds 1986
Een hele belasting minder!

PARTICULIEREN

Woningmarkt- beleid



Twee tijdelijke maatregelen ter ondersteuning van de doorstroming op de woningmarkt worden permanent gemaakt. De periode waarin huizenbezitters die hun vorige woning nog niet verkocht hebben gebruik kunnen maken van dubbele aftrek van de hypotheekrente, wordt definitief verlengd van 2 naar 3 jaar. Deze termijn geldt ook voor een in aanbouw zijnde toekomstige woning. Tevens blijft het mogelijk om opnieuw hypotheekrenteaftrek te krijgen voor een woning die te koop staat en tijdelijk verhuurd is geweest. Daarnaast wordt de maximale periode voor de aftrek van rente op restschulden verlengd van tien naar vijftien jaar. Verder wordt de termijn van het tijdelijke 6%-tarief voor herstel en renovatie van woningen en tuinwerkzaamheden verlengd tot 1 juli 2015.

Inkeerregeling

Met ingang van 1 januari 2015 komt met landen zoals Zwitserland een automatische gegevensuitwisseling tot stand. Verborgene vermogen is dus niet meer veilig in dergelijke landen. De boete bedraagt op dit moment 30% en zal per 1 juli 2015 verder omhoog gaan naar 60%. Wanneer de Belastingdienst of de FIOD-ECD zelf achter zwart vermogen komen dan wordt zowel nu als in komende jaren een boete geriskeerd tot 300%. Kijkt u voor meer informatie op onze website: <http://www.jcsuurmond.nl/inkeerregeling>

Enmalig verhoogde vrijstelling Schenkelasting

De eenmalig extra verhoogde vrijstelling Schenkelasting van € 100.000,- is nog van kracht tot het einde van dit jaar. De ontvanger dient dit bedrag te besteden aan haar of zijn eigen woning, bijvoorbeeld voor aankoop, verbouwing, onderhoud of aflossing hypotheek. Met deze schenking kunt u bijna € 10.000 aan Schenkelasting besparen, (en bij anderen dan uw kinderen nog meer). Om nog tijdig van de vrijstelling gebruik te kunnen maken dient de overdracht van de woning, of de verwerking van de hypotheekaflossing vóór 1 januari 2015 plaats te vinden. In geval van een woning in aanbouw dient tenminste de eerste termijn betaald te zijn. Wanneer het gaat om een verbouwing of onderhoud van de bestaande woning dan is er tot 31-12-2016 de tijd tot dit geld besteed moet zijn. Indien eerder al gebruik is gemaakt van de gewone eenmalige vrijstelling, dan dient deze in mindering gebracht te worden op de € 100.000,-.



Dit geldt weer niet voor de jaarlijkse vrijstelling. Overigens kwalificeert ook een buitenlandse woning voor de vrijstelling. Er zal voor 1 maart 2015 een schenkingsaangifte gedaan moeten worden. Aangezien het hier om grote financiële belangen kan gaan, is het verstandig om een adviseur te raadplegen.

Bezoek onze website www.jcsuurmond.nl



Verdere tips en aandachtspunten voor particulieren:

- Maak gebruik van de van **schenkbelasting vrijgestelde bedragen** aan uw kinderen (€ 5.229,-) en/of kleinkinderen (€ 2.092,-);
- **Bundelt** u voor zover mogelijk **afrekbare kosten** zoals ziektekosten en giften zoveel mogelijk in een bepaald jaar. Zo wordt eerder een aftrekpost behaald en komt de drempel maar één keer in mindering op de uitgaven.
- Doe geplande uitgaven nog voor het einde van het jaar ter **verlaging van de box 3-grondslag**, dit geldt ook voor openstaande **belastingsschulden**.
- Heeft u uw **testament al laten controleren** sinds de wijzigingen in de Erfbelasting in 2010?
- Heeft u uw partnerschap/samenleving geregistreerd? Met ingang van 2011 komt u anders wellicht niet in aanmerking voor de **hoge partnervrijstelling bij overlijden**;
- Voor buitenlandse belastingplichtigen is het alleen nog mogelijk om te kiezen voor binnenlandse belastingplicht wanneer onder andere meer dan 90% van het inkomen uit Nederland komt;
- Vanaf 2014 is voor een periodieke gift geen notariële akte meer nodig. Voor een periodieke gift geldt in tegenstelling tot een andere gift, geen drempel die de aftrek (substantieel) vermindert. Maak gebruik van het model van de Belastingdienst of vraag de ANBI naar een overeenkomst.



ONDERNEMERS

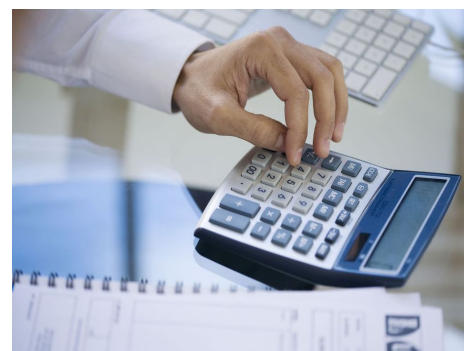
Gebruikelijk loon

De gebruikelijk loonregeling wordt verder aangescherpt onder meer met een lagere doelmatigheidsmarge. Als de inspecteur aannemelijk kan maken dat het zakelijk loon voor de werkzaamheden van een directeur-grotaandeelhouder meer bedraagt dan het minimumbedrag van € 44.000, dient er een hoger gebruikelijk loon in aanmerking genomen te worden. De inspecteur mag dit loon nu vaststellen op het loon van de meest verdienende werknemer in de BV of, als dit meer is, 70% van het loon van een gewone werknemer in soortgelijke omstandigheden. In 2015 kan de inspecteur het gebruikelijk loon stellen op 75% van het loon dat hoort bij de meest vergelijkbare dienstbetrekking.



Box 2 tarief

Tot en met 31 december 2014 is het box 2-tarief nog 22%. Dividenduitkeringen worden hierdoor lager belast. Uiteraard moet het wel verantwoord zijn om dividenden of reserves uit te keren, mede ook in verband met eisen aan pensioenopbouw in eigen beheer. Per 1 januari 2015 wordt dit tarief weer 25%.



Invoering werkkostenregeling

Na drie jaren keuzemogelijkheid van het stelsel voor vergoedingen en verstrekkingen in de loonheffing, zal vanaf 2015 definitief de werkkostenregeling gebruikt moeten worden. De vrije ruimte wordt verlaagd van 1,5% naar 1,2%. Er wordt een beperkt noodzakelijkheids criterium geïntroduceerd voor gereedschappen, computers, mobiele communicatiemiddelen en dergelijke apparatuur. Het noodzakelijkheids criterium houdt in dat als een werkgever iets zonder meer nodig vindt, dit onbelast vergoed mag worden. Er gaat een gerichte vrijstelling voor branche-eigen producten gelden. Daarnaast wordt het onderscheid tussen vergoedingen en verstrekkingen weggenomen.



VAR wordt BGL

Een verklaring arbeidsrelatie (VAR) is nodig zodat ZZP'ers door de fiscus niet worden gezien als werknemer. De ZZP'er dient dan een VAR WUO (winst uit onderneming) te hebben, om te voorkomen dat de opdrachtgever loonheffing, werknemerspremies en werkgeverslasten in moet houden. In 2015 zal dit vervangen worden door de beschikking geen loonheffingen (BGL). De werkgever moet voor het verkrijgen hiervan een aantal punten toetsen, bijvoorbeeld waar het risico ligt op het moment dat de ZZP'er ziek wordt. De verantwoordelijkheid verschuift bij de BGL meer naar de werkgever/opdrachtgever. Het is nog niet duidelijk wanneer de wet wordt ingevoerd. Tot dat tijdstip mag in 2015 nog de VAR van 2014 gebruikt worden.

Verder:

- Zorg ervoor dat de voorlopige aanslag Vennootschapsbelasting niet te laag is; de belastingrente bedraagt 8%;
- Leningen aan uw BV dienen schriftelijk te zijn overeengekomen.